

-Анкетен лист бр 1 поднесен од лицето Тодор Горчевски на ден 12.03.2019 година со арх.број 10-290/7

-Анкетен лист бр.2 поднесен од лицето Ферат Асан на ден 19.03.2018 година со арх.бр.10-290/9

-Анкетен лист бр.3 поднесен од група граѓани од Општина Шуто Оризари на ден 19.03.2019 година со арх.бр.10-290/10

Во врска со истите Стручната комисија после разгледување на истите го дава следното мислење и заклучок:

1.Анкетен лист 1 со арх.број 10-290/7 од 12.03.2019 година, поднесен од Тодор Горчевски со адреса на живеење на ул.„Кузман Јосифовски Питу“, бр.15/3-36

Согласно Вашите забелешки и приговорот за предлог на Деталниот урбанистички план-Градска четврт Соб Блок С06.08 во Општина Шуто Оризари-Скопје, по Анкетен лист бр.2 со арх.бр.10-290/9 од 12.03.2019 година, Ве известуваме дека Вашите забелешки не се прифаќаат и се одбиваат.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Бидејќи во вашиот анкетен лист се наведени одредени констатации во врска со предлогот на ДУП, Ви доставуваме, дополнување, односно дообјаснување на Вашите наводи:

-Со ниту една Планска документација не се утврдува нето изградена површина ниту пак број на станови као што наведувате, туку само само бруто површина која што е прикажана во табелата за нумерички показатели.

-Површината за градба на наведените објекти, зафаќа околу 40% од површината на секоја градежна парцела поодделно.Остатокот од површината н(околу 60%), ќе се искористи за поставување на урбано зеленило и простор за паркирање, па и детско игралиште што зависи од самиот инвеститор.

-Намената на објектите ќе биде А2-домување вонстанбени згради, со можност да се предвидат и компатабилни намени од класа Б1 –Мали комерцијални и деловни намени, со површина не поголема од 40% од вкупната бруто површина.

2.Анкетен лист бр 2 со арх.број 10-290/9 од 19.03.2019 година, поднесен од Ферат Асан со адреса на живеење на ул.„Бргјачка Буна“ бр 179 А, Ве известуваме дека Вашите забелешки не се прифаќаат и се одбиваат.

Согласно Вашите забелешки и приговорот за предлог на Деталниот урбанистички план-Градска четврт Соб Блок С06.08 во Општина Шуто Оризари-Скопје, по Анкетен лист бр.2 со арх.бр.10-290/9 од 19.03.2019 година, за КП 1737 и КП1728/25 КО Бутел-Д1 Паркови и зеленило Ве известуваме дека Вашите забелешки не се прифаќаат и се одбиваат.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Забелешки 1. и 2.

Спрема одредбите од Генералниот урбанистички план на Град Скопје (2012-2022 година), за наведениот локалитет Градска четврт С06 Блок 08 се утврдени површини за градба на одредени намени кои се изразени во проценти од вкупната површина на планскиот опфат.